



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-RN**

**ART Obra/Serviço**  
**Nº RN20230632615**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**FELIPE MEDEIROS LIRA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2117578195**

Registro: **2117578195RN**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **MUNICÍPIO DE PORTALEGRE**

CPF/CNPJ: **08.358.053/0001-90**

**RUA JOSÉ VIEIRA MAFALDO**

Nº: **122**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PORTALEGRE**

UF: **RN**

CEP: **59810000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NÃO SE APLICA**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**SÍTIO BOM SUCESSO**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **ZONA RURAL**

Cidade: **PORTALEGRE**

UF: **RN**

CEP: **59810000**

Data de Início: **28/08/2023**

Previsão de término: **30/12/2024**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Infra-estrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE PORTALEGRE**

CPF/CNPJ: **08.358.053/0001-90**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE CONCEPÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.1.2 - DE MOBILIÁRIO URBANO	379,29	m2
35 - Elaboração de orçamento > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE CONCEPÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.1.2 - DE MOBILIÁRIO URBANO	1,00	un
38 - Especificação > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE CONCEPÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.1.2 - DE MOBILIÁRIO URBANO	1,00	un
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE CONCEPÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.1.2 - DE MOBILIÁRIO URBANO	379,29	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO, ESPECIFICAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE CONVIVÊNCIA NO SÍTIO BOM SUCESSO. ESTA ART ESTA VINCULADA À ART DE CARGO/FUNÇÃO Nº RN20220497226.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RN, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restringem as minhas atribuições.

**7. Entidade de Classe**

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2BczB  
 Impresso em: 11/09/2023 às 10:24:09 por: , ip: 170.82.175.13





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-RN**

**ART Obra/Serviço**  
**Nº RN20230632615**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

INICIAL

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

FELIPE MEDEIROS LIRA - CPF: 042.552.681-00

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 Local data

MUNICÍPIO DE PORTALEGRE - CNPJ: 08.358.053/0001-90

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

\* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 96,62** Registrada em: **11/09/2023** Valor pago: **R\$ 96,62** Nosso Número: **8204718424**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2BczB  
 Impresso em: 11/09/2023 às 10:24:09 por: , ip: 170.82.175.13



**COMPOSIÇÃO DO BDI****Obra:** Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso**Local:** Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Portalegre RN**Data:** 10 de agosto de 2023

<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO (Conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):</b>	<b>DESONERAÇÃO</b>
Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	OK	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,32%	OK	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,50%	OK	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	OK	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,78%	OK	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI sem desoneração	BDI PAD	19,61%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>25,60%</b>	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{1-CP-ISS-CRPB} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

--

Responsável Técnico

Nome: **Felipe Medeiros Lira**Título: **Engenheiro Civil**CREA: **211757819-5**



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b> 01/08/2023		<b>BDI :</b> 25,60%		
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

### COMP-018443 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 19CM) COM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_06/2014 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	50,00000000	R\$ 0,60	R\$ 30,00
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	R\$ 38,74	R\$ 0,27
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,32	R\$ 0,97
TOTAL Material:						R\$ 31,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,15	R\$ 6,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,54	R\$ 4,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,74

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02120000	R\$ 529,44	R\$ 11,22
TOTAL Serviço:						R\$ 11,22
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 53,20</b>

### COMP-867193 - ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO (UND)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001091	ARMAÇAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,60	R\$ 27,60
00000379	ARRUELA QUADRADA EM ACO GALVANIZADO, DIMENSAO = 38 MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18 MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,57	R\$ 3,14
00000420	CINTA CIRCULAR EM ACO GALVANIZADO DE 150 MM DE DIAMETRO PARA FIXACAO DE CAIXA MEDICAO, INCLUI PARAFUSOS E PORCAS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 28,79	R\$ 57,58
00002386	DISJUNTOR TIPO NEMA, MONOPOLAR 35 ATE 50 A, TENSAO MAXIMA DE 240 V	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,43	R\$ 18,43
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 5,45	R\$ 49,05
00002673	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1/2", SEM LUVA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 2,80	R\$ 5,60
00001564	GRAMPO PARALELO METALICO PARA CABO DE 6 A 50 MM2, COM 2 PARAFUSOS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 13,55	R\$ 27,10
00003380	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, COM CONECTOR TIPO GRAMPO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 72,07	R\$ 72,07
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,21	R\$ 5,21
00004336	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 3", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,89	R\$ 11,78
00012366	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 150 A 200 DAN, TIPO C-14	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.008,04	R\$ 1.008,04
00020256	ROLDANA PLASTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALACAO ELETRICA APARENTE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
TOTAL Material:						R\$ 1.285,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 23,62	R\$ 141,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 17,54	R\$ 105,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 246,96

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b> 01/08/2023		<b>BDI :</b> 25,60%		
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	36,00000000	R\$ 15,48	R\$ 557,28
					<b>TOTAL Serviço:</b>	R\$ 557,28
					<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 2.090,16</b>

### COMP-654586 - APLICAÇÃO DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, CLASSE B, DE 25 MM, EM PISO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	
00002678	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, CLASSE B, DE 25 MM	M	1,00000000	R\$ 2,04	R\$ 2,04
				<b>TOTAL MATERIAIS:</b>	<b>R\$ 2,04</b>

SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,01000000	R\$ 21,15	R\$ 0,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	R\$ 17,54	R\$ 1,75
				<b>TOTAL SERVIÇOS:</b>	<b>R\$ 1,96</b>
				<b>Custo Direto Total:</b>	<b>R\$ 4,00</b>
				<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 4,00</b>

### COMP-012910 - Poste decorativo 4 pétalas, em aço galvanizado, com 4m. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
113668	Poste de aço galv. cônico contínuo	un	1,00000000	R\$ 620,25	R\$ 620,25	
113672	Poste de Aço para Jardim, altura 3m/4m, com tubo diam. = 64mm	un				
113672	Suporte de fixação em chapa de aço galvanizado, para 02 luminária, encaixe em poste com topo de Ø de 60,3mm externo, da Induspar ou similar	un	2,00000000	R\$ 119,60	R\$ 239,20	
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 859,45</b>

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,50000000	R\$ 21,15	R\$ 31,73	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,50000000	R\$ 17,54	R\$ 26,31	
					<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>	<b>R\$ 58,04</b>

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	m3	0,28000000	R\$ 559,10	R\$ 156,55	
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	0,28000000	R\$ 49,52	R\$ 13,87	
					<b>TOTAL Serviço:</b>	<b>R\$ 170,42</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 1.087,91</b>

FELIPE MEDEIROS LIRA  
GERÊNCIA DE OBRAS E URBANISMO  
PORTARIA Nº155/2022



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b> 01/08/2023		<b>BDI :</b> 25,60%		
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.365,98	100,00 %		100,00 %
			R\$ 2.365,98		<b>R\$ 2.365,98</b>
2	DEMOLIÇÃO E REGULARIZAÇÃO	R\$ 1.063,65	100,00 %		100,00 %
			R\$ 1.063,65		<b>R\$ 1.063,65</b>
3	PISO	R\$ 37.999,09	60,00 %	40,00 %	100,00 %
			R\$ 22.799,45	R\$ 15.199,64	<b>R\$ 37.999,09</b>
4	ILUMINAÇÃO	R\$ 12.288,02	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 6.144,01	R\$ 6.144,01	<b>R\$ 12.288,02</b>
5	HIDRAULICA	R\$ 983,98	100,00 %		100,00 %
			R\$ 983,98		<b>R\$ 983,98</b>
6	MOBILIÁRIO URBANO	R\$ 15.309,82		100,00 %	100,00 %
				R\$ 15.309,82	<b>R\$ 15.309,82</b>
7	DIVERSOS	R\$ 4.993,49		100,00 %	100,00 %
				R\$ 4.993,49	<b>R\$ 4.993,49</b>
		R\$ 75.004,03	R\$ 33.357,07	R\$ 41.646,96	R\$ 75.004,03
			R\$ 33.357,07	R\$ 75.004,03	

\_\_\_\_\_  
FELIPE MEDEIROS LIRA  
GERÊNCIA DE OBRAS E URBANISMO  
PORTARIA Nº155/2022



## MEMÓRIAS DE CÁLCULO

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b> 01/08/2023		<b>BDI :</b> 25,60%		
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

### 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

#### 1.1. 103689 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF\_03/2022\_PS (M2)

		L	H	QTD
PLACA DE OBRA	L*H	3,0000	2,0000	6,00
				6,00

### 2. DEMOLIÇÃO E REGULARIZAÇÃO

#### 2.1. S00008 - Demolição de alvenaria de pedra (m3)

		C	L	H	N	QTD
CANTEIRO DAS ARVORES	C*L*H*N	3,0000	0,4000	0,4000	2,0000	0,96
						0,96

#### 2.2. 97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 (M3)

		C	L	H	N	QTD
CANTEIRO DAS ARVORES	C*L*H*N	3,0000	0,4000	0,5000	2,0000	1,20
MURO PROXIMO AS CASAS	C*L*H*N	1,0000	0,2000	0,8000	1,0000	0,16
						1,36

#### 2.3. 102354 - DESMONTE DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (BLOCOS DE ROCHAS OU MATAÇOS), COM MARTELETE PNEUMÁTICO MANUAL EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF\_03/2021 (M3)

		C	L	H	QTD
ROCHAS APARENTES	C*L*H	5,0000	3,0000	0,3500	5,25
					5,25

### 3. PISO

#### 3.1. 00041682 - MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE MOLDADO, COMP 1 M, \*30 X 10/12\* CM (H X L1/L2) (UN)

		C	N	QTD
FRENTE PRAÇA	C	25,0000	1,0000	25,00
CONTORNO PARQUE	C	24,6100	1,0000	24,61
CONTORNO GRAMADO	C	18,6100	1,0000	18,61
TRAVAMENTO CANTEIRO	C	12,0000	2,0000	12,00
CONTORNO DO POSTE	C	3,1400	1,0000	3,14
				83,36

#### 3.2. 93679 - EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF\_10/2022 (M2)

		A	QTD
VERMELHO	A	91,3300	91,33
CINZA 1	A	92,9100	92,91
CINZA 2	A	101,6500	101,65
			285,89

#### 3.3. 104658 - PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF\_05/2023 (M2)

		A	QTD
ÁREA TOTAL	A	32,9400	32,94
			32,94

#### 3.4. COMP-018443 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 19CM) COM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_06/2014 (M2)



## MEMÓRIAS DE CÁLCULO

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b> 01/08/2023		<b>BDI :</b> 25,60%		
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		C	H	QTD
LATERAIS	C*H	12,0000	0,5000	6,00
TRAVAMENTO RAMPAS	C*H	6,0000	0,3500	2,10
TRAVAMENTO DE DESNÍVEIS	C*H	2,0000	0,5000	1,00
				9,10

### 4. ILUMINAÇÃO

4.1. COMP-867193 - ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO (UND)

		N	QTD
PADRÃO DE ENTRADA	N	1,0000	1,00
			1,00

4.2. 00039804 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN (UN)

		N	QTD
QUADRO DISTRIBUIÇÃO - MURETA DE ENERGIA	N	1,0000	1,00
			1,00

4.3. 91855 - ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

		C	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - MURETA DE ENERGIA	C	3,0000	3,00
			3,00

4.4. 91927 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM<sup>2</sup>, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

		C	N	QTD
POSTES	C*N	100,0000	2,0000	200,00
				200,00

4.5. COMP-654586 - APLICAÇÃO DE ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, CLASSE B, DE 25 MM, EM PISO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)

		C	N	QTD
ILUMINAÇÃO	C*N	100,0000	1,0000	100,00
				100,00

4.6. 00038075 - TOMADA 2P+T 20A 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO) (UN)

		N	QTD
MURETA DE ENERGIA	N	1,0000	1,00
			1,00

4.7. 00039391 - LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W (UN)

		N	QTD
LOCAL DAS ÁRVORES	N	2,0000	2,00
			2,00

4.8. S04429 - Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m (un)

		N	QTD
POSTES	N	5,0000	5,00
			5,00

4.9. COMP-012910 - Poste decorativo 4 pétalas, em aço galvanizado, com 4m. (UN)





## MEMÓRIAS DE CÁLCULO

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b> 01/08/2023		<b>BDI :</b> 25,60%		
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		N	QTD
CONFORME PROJETO	N	5,0000	5,00
			5,00

### 5. HIDRAULICA

5.1. 104662 - CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF\_05/2023 (UN)

		N	QTD
PONTO DE AGUA	N	1,0000	1,00
			1,00

5.2. 95648 - KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF\_11/2016 (UN)

		N	QTD
PADRÃO DE ENTRADA	N	1,0000	1,00
			1,00

### 6. MOBILIÁRIO URBANO

6.1. S02411 - Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura (un)

		N	QTD
CONFORME PROJETO	N	10,0000	10,00
			10,00

6.2. S03226 - Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos (m)

		D	N	QTD
AO REDOR DAS ARVORES	D*3,14*N	1,0000	2,0000	6,28
				6,28

### 7. DIVERSOS

7.1. I0108 - AREIA GROSSA (M3)

		A	H	QTD
PARQUINHO	A*H	33,5000	0,2000	6,70
				6,70

7.2. 98509 - PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF\_05/2018 (UN)

		N	QTD
CANTEIRO LATERAL ESQUERDA	N	10,0000	10,00
CANTEIRO CENTRAL	N	4,0000	4,00
CANTEIRO LATERAL DIREITA	N	4,0000	4,00
			18,00

7.3. C1429 - GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL (M2)

		A	QTD
CANTEIRO LATERAL ESQUERDA	A	6,0500	6,05
CANTEIRO CENTRAL	A	3,1500	3,15
CANTEIRO LATERAL DIREITA	A	17,0200	17,02
			26,22

7.4. S00005 - Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m (un)



## MEMÓRIAS DE CÁLCULO

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b> 01/08/2023		<b>BDI :</b> 25,60%		
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		N	QTD
PRAÇA	N	1,0000	1,00
			1,00

### 7.5. S12467 - Pintura de meio fio (caiçã) (m)

		C	N	QTD
FRENTE	C	26,0000	1,0000	26,00
LATERAL	C	12,0000	2,0000	12,00
				38,00

FELIPE MEDEIROS LIRA  
GERÊNCIA DE OBRAS E URBANISMO  
PORTARIA Nº155/2022



---

---

# MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

---

---

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE CONVIVÊNCIA NO SÍTIO BOM  
SUCESSO

**LOCAL:** SITIO BOM SUCESSO, ZONA RURAL, PORTALEGRE/RN.

## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente projeto trata-se da **CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE CONVIVÊNCIA NO SÍTIO BOM SUCESSO**, as obras estarão localizadas no Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN na Zona Rural do Município. Os serviços serão executados conforme as etapas do cronograma.

## DEFINIÇÕES

A Obra deverá ser entregue a CONTRATANTE inteiramente concluída e em condições de uso, quando será lavrado o TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO (TRP), sem que isso venha eximir a CONTRATADA de eventuais reparos em serviços que estejam em desacordo com a boa técnica e normas construtivas ou, ainda, de substituir quaisquer peças ou equipamentos que apresentarem problemas ao iniciar-se sua utilização.

## SERVIÇOS GERAIS

A execução das Obras e Serviços deverá obedecer rigorosamente às especificações constantes deste Memorial Descritivo, normas da ABNT, bem como todas as prescrições dos projetos e de eventuais memoriais específicos.

Ficará a critério de a FISCALIZAÇÃO impugnar e mandar demolir, ou substituir, serviços ou equipamentos executados em desacordo com os projetos, com as especificações, ou incorretos. As despesas decorrentes dessas demolições, ou substituições, e do refazimento dos serviços correrão pôr conta exclusiva da CONTRATADA, inclusive naqueles casos em que os serviços tenham sido executados por FIRMA ESPECIALIZADA.

Durante a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá tomar todos os cuidados necessários no sentido de garantir proteção e segurança aos operários, técnicos e demais pessoas envolvidas direta ou indiretamente com a execução da obra; garantir a integridade física de propriedades do CONTRATANTE e de terceiros, que de alguma maneira possa ser atingido em qualquer das etapas da obra, observando sempre as normas da ABNT, MINISTÉRIO DO TRABALHO e demais órgãos competentes.

Caberá à CONTRATADA integral responsabilidade por quaisquer danos causados ao CONTRATANTE e a terceiros, durante a execução dos serviços, sempre que forem decorrentes de negligência, imperícia ou omissão de sua parte.

A CONTRATADA deverá manter ininterrupto serviço de vigilância no canteiro de serviço, cabendo-lhe integral responsabilidade pela guarda da Obra, e de seus materiais, equipamentos e patrimônio, até sua entrega ao CONTRATANTE.

Todos os serviços executados aleatoriamente ou sem o consentimento da FISCALIZAÇÃO, não serão remunerados.

Todas as dimensões serão tomadas as indicadas em projeto, ou com base nas dimensões apropriadas no local, quando da inexistência das citadas peças gráficas.

## MÃO DE OBRA

Caberá à CONTRATADA manter, no canteiro de serviço, mão-de-obra em número e qualificação compatível com a natureza da obra e com seu cronograma, de modo a imprimir aos trabalhos o ritmo necessário ao cumprimento dos prazos contratuais.

Toda a mão-de-obra, empregada pela CONTRATADA na execução dos serviços, deverá apresentar qualificação tal que proporcione produtos finais tecnicamente bem executados e com acabamento esmerado.

## MATERIAIS

Caberá à CONTRATADA manter o canteiro de serviços provido de todos os materiais e equipamentos necessários à execução de cada uma das etapas, de modo a garantir o andamento contínuo da obra, no ritmo necessário ao cumprimento dos prazos contratuais.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser de primeira linha de fabricação, isentos de quaisquer defeitos incompatíveis com as especificações originais do FABRICANTE (sejam eles defeitos de fabricação, transporte ou manuseio inadequados), produzidos de modo a atenderem integralmente, no que lhes couber, as especificações da ABNT, deste Memorial Descritivo, dos projetos e dos memoriais específicos.

Todos os materiais cujas características e aplicação não sejam regulamentadas pôr disposições normativas da ABNT, deste Memorial Descritivo, ou dos Projetos Executivos,

especialmente aqueles de fabricação exclusiva, deverão ser aplicados estritamente de acordo com as recomendações e especificações dos respectivos FABRICANTES.

A CONTRATADA deverá efetuar controle tecnológico dos materiais empregados na obra, com coleta de amostras na quantidade exigida por norma específica de cada material.

Em eventuais casos de comprovada impossibilidade de se adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser formalizado sua substituição, a juízo da FISCALIZAÇÃO.

Todos os materiais e equipamentos, especificados no projeto e memoriais, deverão ser utilizados na execução das obras ou serviços correspondentes, e sua substituição, pôr similares, só poderá ocorrer com autorização da FISCALIZAÇÃO, desde que o similar proposto apresente equivalência com o originalmente especificado, no que diz respeito à qualidade, resistência e aspecto.

## **MOVIMENTO DE TERRA**

### **a) Escavação Manual de Vala – Material 3ª Categoria**

A execução dos trabalhos de escavações obedecerá, além do transcrito nesta especificação, todas as prescrições da NBR 6122.

Para serviços específicos, haverá a necessidade de se realizar escavação manual e mecanizada em solo, em profundidade não superior a 1,30m. Para fins desse serviço, a profundidade é entendida como a distância vertical entre o fundo da escavação e o nível do terreno a partir do qual se começou a escavar manualmente.

Antes de iniciar os serviços de escavação, deverá efetuar levantamento da área da obra que servirá como base para os levantamentos dos quantitativos efetivamente realizados.

Deverá ser avaliada a necessidade de escorar ou não a vala. Deverá ser respeitada a NBR-9061. Se necessário, deverão ser esgotadas as águas que percolarem ou adentrarem nas escavações. A execução das escavações implicará responsabilidade integral pela sua resistência e estabilidade.

### **b) Reaterro e Compactação Manual de Valas**

Trata-se de serviço relacionado ao reaterro de cavas executadas conforme itens de escavação de valas.

O reaterro, no caso de cava aberta para assentamento de tubulação, deverá ser executado manualmente com solo isento de pedregulhos em camada única, até 10cm acima da geratriz superior do tubo, compactado moderadamente, completando-se o serviço através de

compactador tipo sapo até o nível do terreno natural. Não deverá ser executado reaterro com solo contendo material orgânico.

c) Reaterro compactado mecanicamente

Trata-se de serviço relacionado ao reaterro de cavas executadas conforme itens de escavação de valas.

O reaterro, no caso de cava aberta para assentamento de tubulação, deverá ser executado manualmente. Nos demais casos é obrigatório executar o reaterro compactado mecanicamente. Não deverá ser executado reaterro com solo contendo material orgânico.

d) Nivelamento e Compactação do Terreno

Consiste no nivelamento e compactação de todo o terreno que sofrerá intervenção, a fim de deixar a base pronta para os serviços a serem posteriormente executados.

O nivelamento se dará, sempre que possível, com o próprio material retirado durante as escavações que se fizerem necessárias durante a obra, além de ser executado um aterro com areia com adensamento hidráulico.

## PISOS

Após a perfeita estabilização e regularização do subleito e base, e o assentamento do meio fio, se procederá o espalhamento do colchão de areia na espessura de 7 cm, sendo que esta será a base do pavimento. Este material deverá ser a areia média/grossa e estar isento de material de granulometria superior e de qualquer material estranho a consistência/material orgânico. O pavimento será executado com blocos retangulares de concreto na espessura de 6 cm e dimensões de 20 cm x 10 cm. A resistência mínima à compressão simples exercida é de 35 Mpa. Por ser uma concretagem por vibração, a relação água/cimento deve ser tal que permita a obtenção de uma mistura seca, essa relação é da ordem de 0,4.

Os blocos só poderão ser usados após o período total da cura, ou seja, 28 dias após a sua execução. A contratada deverá apresentar laudo comprovando a resistência de 35 Mpa dos blocos, e a Prefeitura poderá pedir a qualquer momento ensaio para comprovar a resistência dos blocos assentados.

## INSTALAÇÕES HIDRAULICAS.

As principais normas que norteiam são:

- ABNT NBR 5626:1998 – Instalação predial de água fria;
- ABNT NBR 8160:1999 – Sistemas prediais de esgoto sanitário – Projeto e execução;
- ABNT NBR 7229:1993 – Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos.



Toda instalação hidrossanitária deverá ser executada com esmero e bom acabamento, atendendo os locais, diâmetros e materiais especificados em projeto ou orçamento, todos os materiais devem apresentar boa qualidade e durabilidade.

## **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.**

O acabamento de interruptores e tomadas cor branca, em poliestireno (OS), resistente a chamas, resistente a impactos e ter ótima estabilidade às radiações UV para evitar amarelamentos.

Os condutores a serem usados para alimentação das cargas deverão ser do tipo antichama, isolados com PVC para 70°/750V, de fio ou cabo de cobre, de seção conforme o projeto, quando instalados embutidos em eletrodutos na parede, teto ou piso.

Os eletrodutos usados para passagem e proteção dos condutores deverão ser de PVC rígido, específicos para a aplicação em eletricidade.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

## **LIMPEZA DE OBRA**

Limpeza geral final de pisos, equipamentos e áreas externas, inclusive jardins.

Para a limpeza deverá ser usada de modo geral água e sabão neutro: o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverão ser restritos e feitos de modo a não causar danos.

## **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Todos os serviços e materiais utilizados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações, como por exemplo, água, esgoto, estrutura, equipamentos diversos, instalações elétricas, etc.





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b>	01/08/2023	<b>BDI :</b>	25,60%	
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>DATA REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 1.883,76</b>	<b>R\$ 2.365,98</b>	
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	6,00	R\$ 313,96	R\$ 394,33	R\$ 1.883,76	R\$ 2.365,98
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÃO E REGULARIZAÇÃO</b>						<b>R\$ 846,84</b>	<b>R\$ 1.063,65</b>	
2.1	S00008	Demolição de alvenaria de pedra	ORSE	m3	0,96	R\$ 74,71	R\$ 93,84	R\$ 71,72	R\$ 90,09
2.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	1,36	R\$ 45,52	R\$ 57,17	R\$ 61,91	R\$ 77,75
2.3	102354	DESMONTE DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (BLOCOS DE ROCHAS OU MATAÇOS), COM MARTELETE PNEUMÁTICO MANUAL EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF 03/2021	SINAPI	M3	5,25	R\$ 135,85	R\$ 170,63	R\$ 713,21	R\$ 895,81
<b>3</b>	<b>PISO</b>						<b>R\$ 30.254,43</b>	<b>R\$ 37.999,09</b>	
3.1	00041682	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 10/12* CM (H X L1/L2)	SINAPI	UN	83,36	R\$ 41,30	R\$ 51,87	R\$ 3.442,77	R\$ 4.323,88
3.2	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	SINAPI	M2	285,89	R\$ 73,99	R\$ 92,93	R\$ 21.153,00	R\$ 26.567,76
3.3	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2023	SINAPI	M2	32,94	R\$ 157,09	R\$ 197,31	R\$ 5.174,54	R\$ 6.499,39
3.4	COMP-018443	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 19CM) COM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	Composições Próprias	M2	9,10	R\$ 53,20	R\$ 66,82	R\$ 484,12	R\$ 608,06
<b>4</b>	<b>ILUMINAÇÃO</b>						<b>R\$ 9.783,28</b>	<b>R\$ 12.288,02</b>	
4.1	COMP-867193	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO	Composições Próprias	UND	1,00	R\$ 2.090,16	R\$ 2.625,24	R\$ 2.090,16	R\$ 2.625,24
4.2	00039804	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 84,81	R\$ 106,52	R\$ 84,81	R\$ 106,52
4.3	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	3,00	R\$ 8,60	R\$ 10,80	R\$ 25,80	R\$ 32,40
4.4	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	200,00	R\$ 4,44	R\$ 5,58	R\$ 888,00	R\$ 1.116,00
4.5	COMP-654586	APLICAÇÃO DE ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, CLASSE B, DE 25 MM, EM PISO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições Próprias	M	100,00	R\$ 4,00	R\$ 5,02	R\$ 400,00	R\$ 502,00
4.6	00038075	TOMADA 2P+T 20A 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 15,76	R\$ 19,79	R\$ 15,76	R\$ 19,79
4.7	00039391	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	SINAPI	UN	2,00	R\$ 44,00	R\$ 55,26	R\$ 88,00	R\$ 110,52
4.8	S04429	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	ORSE	un	5,00	R\$ 150,24	R\$ 188,70	R\$ 751,20	R\$ 943,50
4.9	COMP-012910	Poste decorativo 4 pétalas, em aço galvanizado, com 4m.	Composições Próprias	UN	5,00	R\$ 1.087,91	R\$ 1.366,41	R\$ 5.439,55	R\$ 6.832,05
<b>5</b>	<b>HIDRAULICA</b>						<b>R\$ 783,43</b>	<b>R\$ 983,98</b>	
5.1	104662	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF 05/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 306,46	R\$ 384,91	R\$ 306,46	R\$ 384,91
5.2	95648	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 11/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 476,97	R\$ 599,07	R\$ 476,97	R\$ 599,07
<b>6</b>	<b>MOBILIÁRIO URBANO</b>						<b>R\$ 12.189,37</b>	<b>R\$ 15.309,82</b>	
6.1	S02411	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	ORSE	un	10,00	R\$ 1.100,00	R\$ 1.381,60	R\$ 11.000,00	R\$ 13.816,00



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA:</b>	Construção de praça de convivência no Sítio Bom Sucesso	<b>DATA :</b>	01/08/2023	<b>BDI :</b>	25,60%	
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura Municipal de Portalegre - RN	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>DATA REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	Sítio Bom Sucesso, Zona Rural, Portalegre/RN	ORSE	2023/04	111,93%	70,07%	07/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

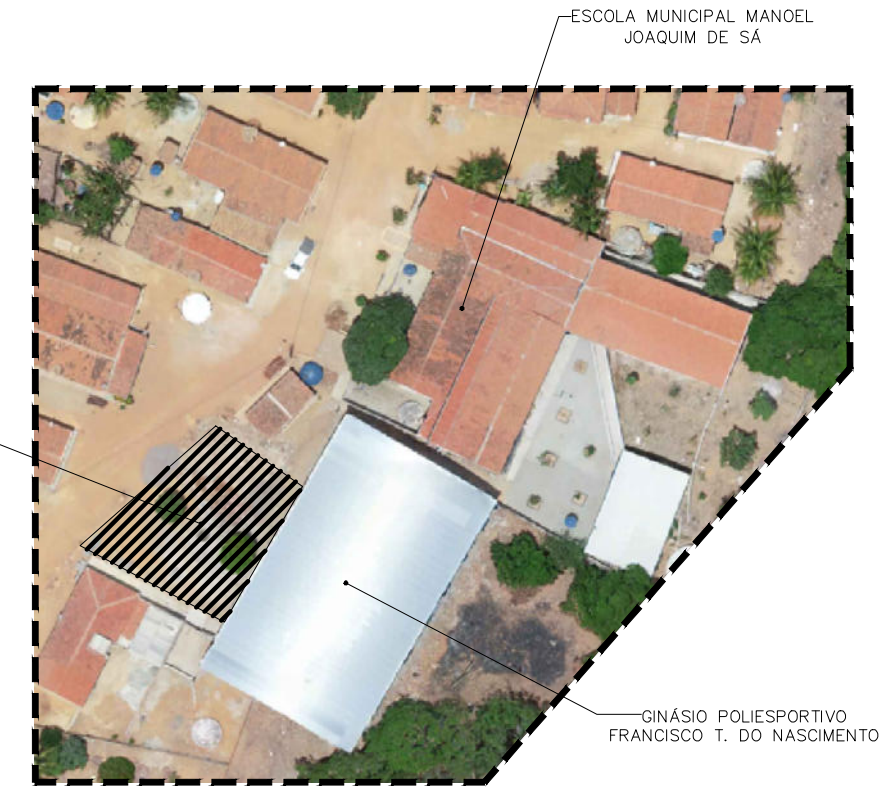
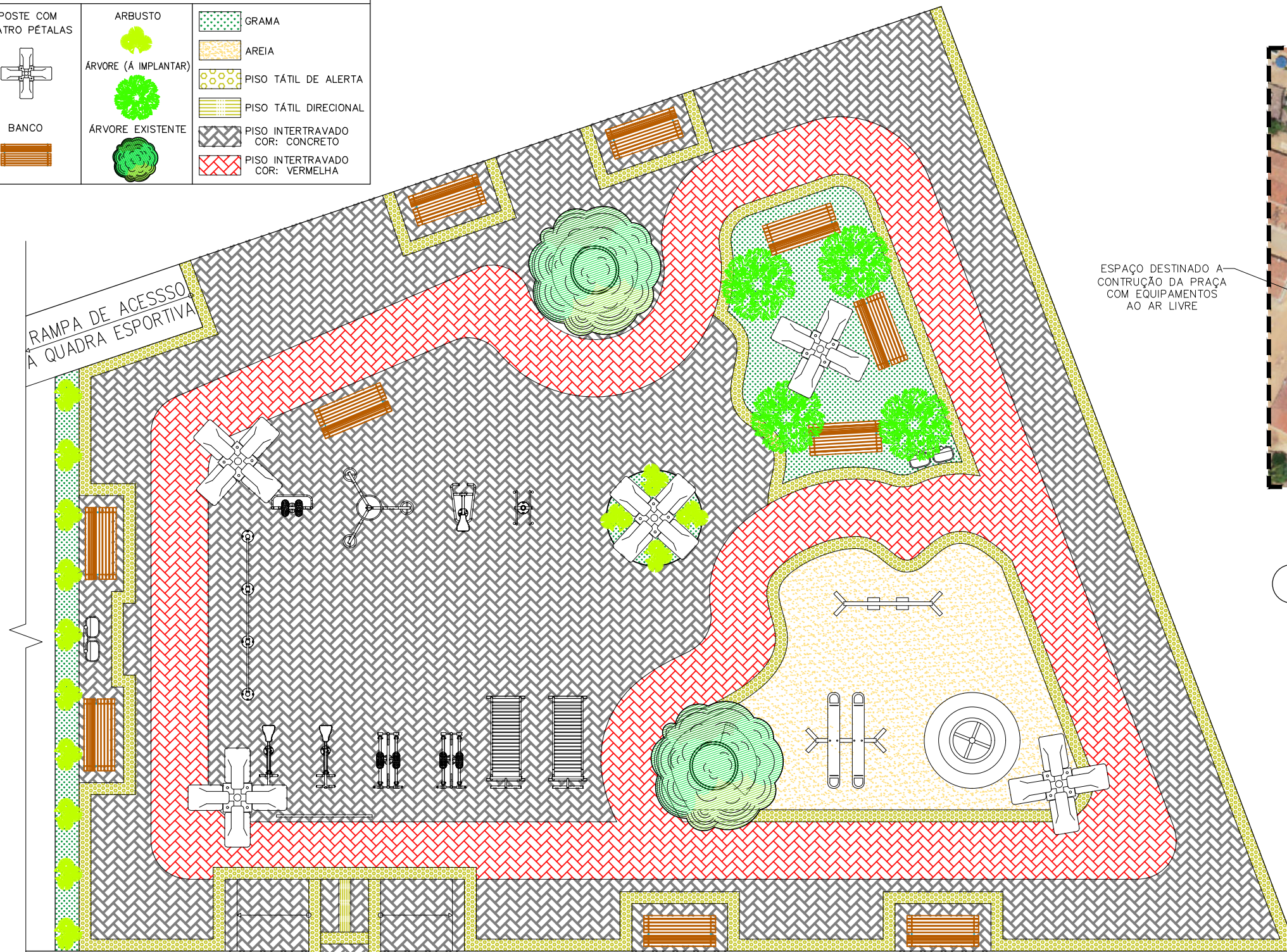
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.2	S03226	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	ORSE	m	6,28	R\$ 189,39	R\$ 237,87	R\$ 1.189,37	R\$ 1.493,82
<b>7</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 3.975,50</b>	<b>R\$ 4.993,49</b>
7.1	I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	6,70	R\$ 74,72	R\$ 93,85	R\$ 500,62	R\$ 628,80
7.2	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	SINAPI	UN	18,00	R\$ 55,70	R\$ 69,96	R\$ 1.002,60	R\$ 1.259,28
7.3	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	SEINFRA	M2	26,22	R\$ 12,41	R\$ 15,59	R\$ 325,39	R\$ 408,77
7.4	S00005	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	ORSE	un	1,00	R\$ 1.997,55	R\$ 2.508,92	R\$ 1.997,55	R\$ 2.508,92
7.5	S12467	Pintura de meio fio (caiação)	ORSE	m	38,00	R\$ 3,93	R\$ 4,94	R\$ 149,34	R\$ 187,72
								<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$ 15.287,42</b>
								<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$ 59.716,61</b>
								<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 75.004,03</b>

FELIPE MEDEIROS LIRA  
GERÊNCIA DE OBRAS E URBANISMO  
PORTARIA Nº155/2022



LEGENDA – GERAL

<p>POSTE COM QUATRO PÉTALAS</p>	<p>ARBUSTO</p>	<p>GRAMA</p>
<p>BANCO</p>	<p>ÁRVORE (A IMPLANTAR)</p>	<p>AREIA</p>
	<p>ÁRVORE EXISTENTE</p>	<p>PISO TÁTIL DE ALERTA</p>
		<p>PISO TÁTIL DIRECIONAL</p>
		<p>PISO INTERTRAVADO COR: CONCRETO</p>
		<p>PISO INTERTRAVADO COR: VERMELHA</p>



1 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA

LEGENDA – APARELHOS AO AR LIVRE

<p>PLACA ORIENTATIVA</p>	<p>LIXEIRA DUPLA</p>	<p>ESQUI INDIVIDUAL</p>	<p>CAVALGADA INDIVIDUAL</p>
<p>REMO INDIVIDUAL</p>	<p>CAMINHADA INDIVIDUAL</p>	<p>JOGO DE BARRAS COM ESPALDAR</p>	
<p>ABDOMINAL INDIVIDUAL</p>	<p>VOLANTE DE ROTAÇÃO HORIZONTAL</p>	<p>ROTAÇÃO VERTICAL DUPLA</p>	

2 PLANTA BAIXA ESCALA: 1/100

LEGENDA – PLAYGROUND

<p>GANGORRA COM DUAS PRANCHAS</p>	<p>CARROSSEL GIRA-GIRA</p>	<p>BALANÇO COM 2 LUGARES</p>
-----------------------------------	----------------------------	------------------------------

REPRESENTANTE LEGAL:

RESPONSÁVEL TÉCNICO (PROJETO):

RESPONSÁVEL TÉCNICO (EXECUÇÃO):



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTALEGRE/RN  
CENTRO ADMINISTRATIVO ALBANIZA DE ALBUQUERQUE FREITAS  
Rua José Vieira Mafaldo, 22, Centro, Portalegre/RN. CEP: 59.810-000

PROJETO: PRAÇA NA ZONA RURAL – BOM SUCESSO – PORTALEGRE/RN  
AUTORIA: MATHEUS FELIPE FREITAS TORRES  
CONTEÚDO: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E PLANTA BAIXA  
ESCALA: INDICADA  
DESENHO: MATHEUS F.  
ARQUIVO: POLO ACADEMIA – BOM SUCESSO.DWG  
DATA: JUN/2023





## PROJETO BÁSICO

### 1.0) CARACTERÍSTICAS DA OBRA:

- 1.1) OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE CONVIVÊNCIA NO SÍTIO BOM SUCESSO
- 1.2) LOCAL: SÍTIO BOM SUCESSO, ZONA RURAL, PORTALEGRE/RN
- 1.3) ORÇAMENTO PREVISTO: R\$ 75.004,03 (SETENTA E CINCO MIL QUATRO REAIS E TRÊS CENTAVOS)
- 1.4) PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 (DOIS) MESES.
- 1.5) ESPECIFICAÇÕES: ABNT
- 1.6) FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA EM REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO.
- 1.7) FONTES DE RECURSOS: SERVIÇOS COM RECURSOS PRÓPRIOS DO MUNICÍPIO.
- 1.8) DATA: SETEMBRO DE 2023

### 2.0) ANEXOS:

- 2.1) PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS
- 2.2) MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS
- 2.3) COMPOSIÇÕES DE PREÇOS
- 2.4) COMPOSIÇÃO DO BDI
- 2.5) CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO
- 2.6) MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
- 2.7) DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)
- 2.8) PROJETO
- 2.9) RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
- 2.10) DVD COM PROJETO BÁSICO COMPLETO



## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS



## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS



## COMPOSIÇÕES DE PREÇOS



## COMPOSIÇÃO DO BDI





## CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO



MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)



PROJETO



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E CROQUIS



DVD COM PROJETO BÁSICO COMPLETO





## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE CONVIVÊNCIA NO SÍTIO BOM SUCESSO



VISTA LATERAL



LOCAL DO CANTEIRO



FUNDOS



LATERAL ESQUERDA



CANTEIRO DAS ARVORES



LATERAL DIREITA



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE CONVIVÊNCIA NO SÍTIO BOM SUCESSO



LOCAL DE DEMOLIÇÃO



CALÇADAS VIZINHAS



SOLO



ROCHAS



LOGRADOURO



ROCHAS



## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: MATHEUS FELIPE FREITAS TORRES

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 108.XXX.XXX-33

Nº do Registro: 00A2722682

## 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI12675698I00CT001

Data de Cadastro: 11/09/2023

Data de Registro: 13/09/2023

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: INDIVIDUAL

### 2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18

Boleto nº 18955093

Pago em: 12/09/2023

## 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

### 3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICÍPIO DE PORTALEGRE

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$1,00

CPF/CNPJ: 08.XXX.XXX/0001-90

Data de Início: 28/08/2023

Data de Previsão de Término: 30/12/2024

#### 3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

Tipo Logradouro: NÚCLEO RURAL

Logradouro: SÍTIO BOM SUCESSO

Bairro: ZONA RURAL

CEP: 59810000

Nº: S/N

Complemento:

Cidade/UF: PORTALEGRE/RN

#### 3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.8.3 - Projeto urbanístico

Quantidade: 379,29

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.11.2.5 - Projeto de requalificação de espaços públicos

Quantidade: 379,29

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano

Quantidade: 379,29

Unidade: metro quadrado

#### 3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

#### 3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

RRT DE ELABORAÇÃO DE PROJETO URBANÍSTICO DE UMA PRAÇA DE CONVIVÊNCIA NO SÍTIO BOM SUCESSO, NO MUNICÍPIO DE PORTALEGRE/RN.

#### 3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as



edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

#### 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
<b>SI12675698I00CT001</b>	<b>MUNICÍPIO DE PORTALEGRE</b>	<b>INICIAL</b>	<b>11/09/2023</b>

#### 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

#### 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista MATHEUS FELIPE FREITAS TORRES, registro CAU nº 00A2722682, na data e hora: 11/09/2023 14:07:57, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

